



PLAN DE EFICIENCIA ENERGÉTICA EN EDIFICIOS DE LA ADMINISTRACIÓN REGIONAL DE MURCIA. JULIO DE 2017

En marzo de 2017 se presentó el **Plan Energético Regional 2016-2020**. Los objetivos estratégicos del plan se vertebran en torno a tres conceptos:

1. Garantía del abastecimiento en condiciones de seguridad y calidad con las infraestructuras necesarias.
2. Fomento del ahorro y la eficiencia energética en todos los ámbitos.
3. Fomento del uso de fuentes de energía sostenibles y que garanticen la competitividad.

Dicho Plan se estructura sobre **dos categorías de ejes estratégicos**: sectoriales y transversales.

Esta clasificación se hace en atención a las materias que son su objeto de ejecución, subdividiéndose **las primeras** en las orientadas a empresas, familias y Administración Pública y **las segundas** a infraestructuras, eficiencia, impacto ambiental positivo y simplificación administrativa.

Dentro del **eje de Administración Pública** se encuadra el **Plan de Eficiencia Energética en edificios de la Administración Regional**.

El **objeto de este plan** es la rehabilitación energética de los edificios de la Administración Pública de la Región de Murcia, cumpliendo lo establecido en las directivas europeas y con vocación ejemplarizante en la sensibilización de la sociedad en materia de ahorro y eficiencia energética. Para ello se actuará en edificios de Consejerías y edificios emblemáticos, edificios de uso sanitario, asistencial, así como en centros educativos.

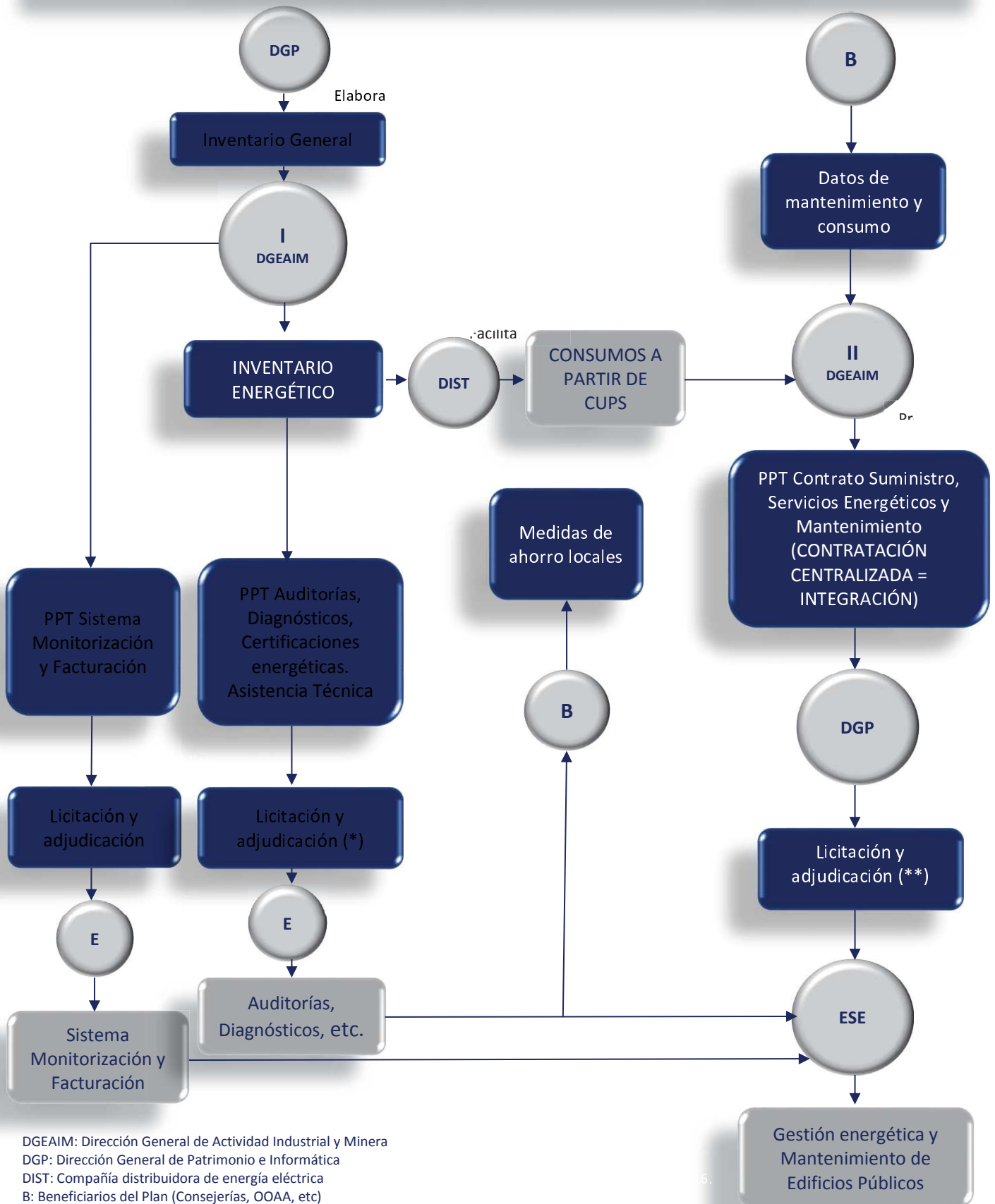
Los **objetivos específicos del plan** son el cumplimiento de Directivas Europeas en la materia, la reducción del consumo energético, la sensibilización, así como servir de acción ejemplarizante y para el fomento de los edificios de consumo de energía casi nulo.

El **Plan de Eficiencia Energética en edificios de la Administración**, que fue aprobado por el Consejo de Gobierno en marzo de 2017, está siendo liderado por la Dirección General de Energía y Actividad Industrial y Minera y se está materializando en **dos líneas de trabajo**:

- una orientada a la elaboración de **certificaciones, diagnósticos y auditorías** energéticas de edificios de la Administración Regional, así como a la implantación de un **sistema de monitorización**.
- y otra orientada a la preparación de contratos con **empresas de servicios energéticos** para la gestión energética de los edificios, sin descartar por ello actuaciones directas sobre los mismos.



PLAN DE EFICIENCIA ENERGÉTICA EN EDIFICIOS PÚBLICOS



DGEAIM: Dirección General de Actividad Industrial y Minera
DGP: Dirección General de Patrimonio e Informática
DIST: Compañía distribuidora de energía eléctrica
B: Beneficiarios del Plan (Consejerías, OOA, etc)
E: Empresa adjudicataria de contrato
ESE: Empresa de Servicios Energéticos



INVENTARIO ENERGÉTICO

Las dos líneas de trabajo se apoyan en el **Inventario Energético** de los edificios de la Administración Regional.

Un **buen inventario** es la piedra angular que soporta todas las actuaciones. Por esto continuamos realizando una labor de ajuste del número y tipología de los edificios y de las medidas que corresponde implantar.

DATOS DEL INVENTARIO

El inventario de la Administración General de la CARM (**versión 11**) que es el tomado en consideración para el proyecto CITYNVEST incluye un total de 390 CUPS, con un consumo eléctrico total de 60.238.908 kW (Este inventario no incluye inmuebles dependientes del Servicio Murciano de Salud ni de universidades públicas)

LÍNEAS DE ACTUACIÓN Y CONTRATOS ENTRE SECTOR PÚBLICO Y PRIVADO

Línea de trabajo I

En la **primera línea de trabajo** DGEAIM actúa en representación de los beneficiarios en relación con los contratos de auditorías, diagnósticos y certificados energéticos (integración) y de monitorización.

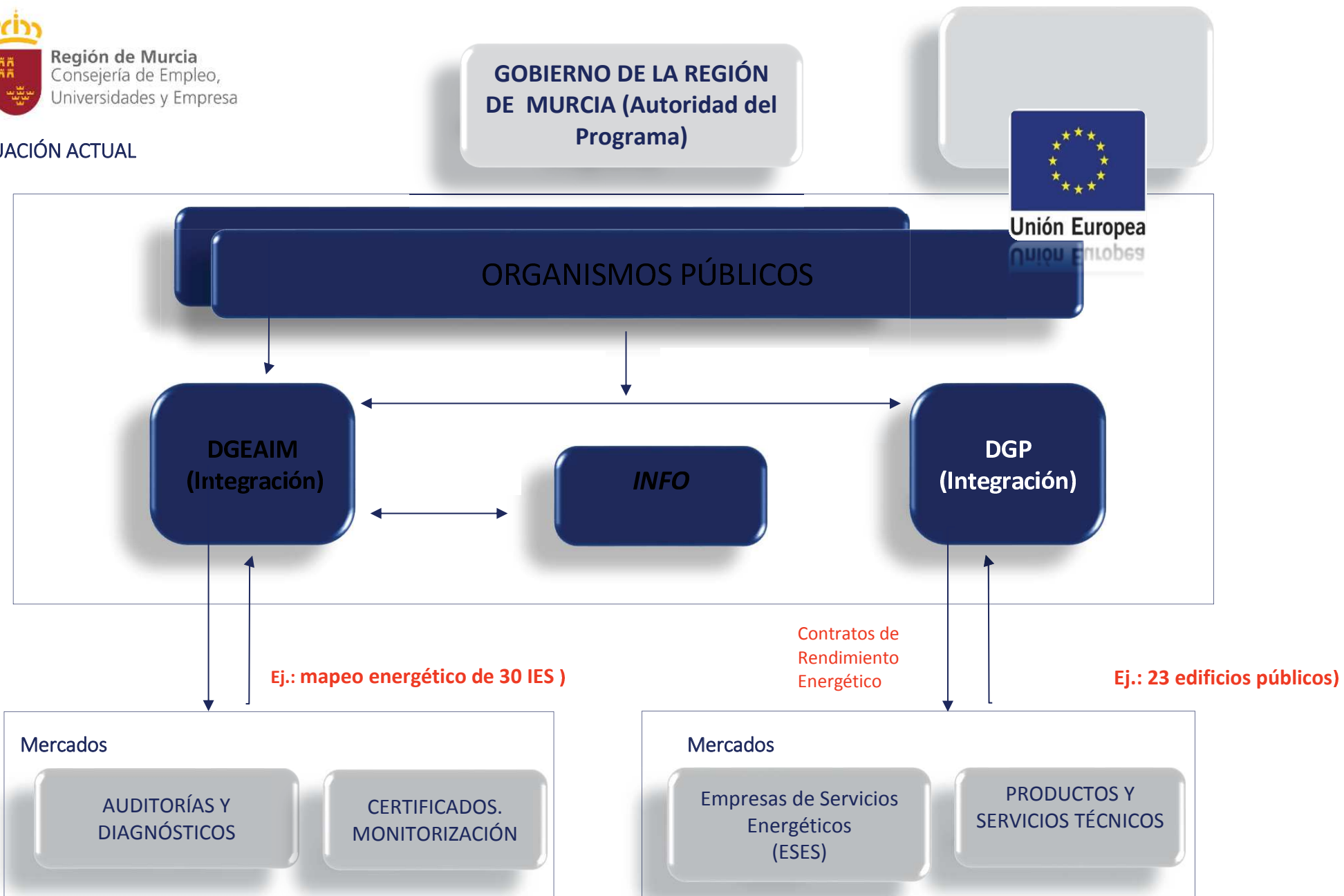
- **Contrato de diagnósticos y certificaciones:** dentro de esta línea se encuadra un primer contrato del **mapeo energético de 30 Institutos de Educación Secundaria** de la Región de Murcia.
- **Contrato de implantación de un Sistema Monitorización y Facturación**

Línea de trabajo II

En la **segunda línea** (contratos de gestión energética con ESES) es la DGP quien realiza la **función de integración en relación con los contratos de gestión energética.**

En fase de elaboración un **contrato de Suministro, Servicios Energéticos y Mantenimiento de 23 edificios.** El consumo de energía eléctrica de estos 23 edificios asciende a 13. 984.510 kW. El consumo de gas natural asciende a 4.358.894 kW.

SITUACIÓN ACTUAL





LISTADO DE LOS 23 EDIFICIOS

| nº | Consejería/ Organismo/ Ente de adscripción | Denominación del centro | Dirección |
|----|--|---|--|
| 1 | | Palacio de San Esteban | Calle Bando de la Huerta, 4, 30008, Murcia |
| 2 | | Edificio Infante | Avda. Infante Don Juan Manuel, 14 30071, Murcia |
| 3 | | Edificio Foro | C/ Campos, 4. 30201 - Cartagena (Murcia) |
| 4 | | Consejería de Hacienda y AAPP- Palacio Regional | Paseo del Teniente Flomesta, s/n, 30001, Murcia |
| 5 | Consejería Empleo, Universidades y Empresa | | C/ San Cristóbal, 6. 30001 , Murcia |
| 6 | | Dirección General Energía AIYM | C/ Nuevas Tecnologías, s/n 30005, Murcia |
| 7 | | Centro de Artesanía de Murcia | Calle Francisco Rabal, 6, 30009, Murcia |
| 8 | | Laboratorio de Mecánica del Suelo | Avenida del Campus Universitario, s/n, Espinardo (Murcia). |



| | | |
|----|---|---|
| 9 | Parque Móvil de maquinaria | Avda. Ciudad de Almería s/n 30002, Murcia. |
| 10 | Consejería de Fomento e Infraestructuras | Plaza Santoña, 6, 30006, Murcia |
| 11 | IMIDA- Instituto Murciano de Investigación y Desarrollo Agrario y Alimentario | C/ Mayor, s/n. 30150 La Alberca (Murcia) |
| 12 | Consejería de Agua, Agricultura, Ganadería y Pesca | Plaza Juan XXIII, s/n. 30008 - Murcia |
| 13 | Laboratorio Agroalimentario y de Sanidad Animal (LAYSA) | Ctra. de Mazarrón km 2 - El Palmar 30120-Murcia |
| 14 | Archivo Regional de la Región de Murcia | Av. de los Pinos, 4, 30009, Murcia |
| 15 | Biblioteca Regional de la Región de Murcia | Av. Juan Carlos I, 17, 30009, Murcia |
| 16 | Consejería de Educación Juventud y Deportes | Av. de la Fama, 15, 30003, Murcia |



| | | |
|----|---|--|
| 17 | Consejería de Familia e igualdad de oportunidades | Avenida de la Fama 3, 30071 - Murcia |
| 18 | Consejería de Salud | Ronda de Levante, 11, 30008, Murcia |
| 19 | Centro ocupacional de El Palmar | Ctra. de Mazarrón, 62 30120 - El Palmar (Murcia) |
| 20 | Residencia para personas con discapacidad Lopez Ambit | Ctra. de Mazarrón, 58 30120 - El Palmar (Murcia) |
| 21 | Residencia para enfermos mentales Luis Valenciano | Calle Lorca, nº 60 30120 - El Palmar (Murcia) |
| 22 | Residencia psicogeriátrica Virgen del Valle | Calle Lorca, 62 30120 - El Palmar (Murcia) |
| 23 | Residencia de personas mayores San Basilio | Calle Rey Don Pedro I, 10. 30009 - Murcia |



Región de Murcia
Consejería de Empleo,
Universidades y Empresa

Además, el plan se complementa con la participación de la Dirección General de Energía y Actividad Industrial y Minera en **dos proyectos europeos**:

1. Proyecto Rehabilitate: Plataforma Transnacional de Apoyo a la Financiación de Rehabilitación Energética (Programa europeo Interreg Sudoe)

El proyecto Rehabilitate tiene como objetivo específico mejorar las políticas de eficiencia energética en los edificios públicos y viviendas a través de la puesta en marcha de redes y la experimentación conjunta, siendo su campo de intervención la renovación de la eficiencia energética de inmuebles existentes, proyectos de demostración y medidas de apoyo.

Socios, la Agencia Extremeña de la Energía, Navarra de Suelo y Vivienda S.A., Fundación Laboral de la Construcción. Por parte de Portugal: Comunidade Intermunicipal do Tâmega e Sousa y Lisboa E-Nova (Agência de Energia e Ambiente de Lisboa) y por parte de Francia: Ecole D'Ingénieurs en Génie des Systèmes Industriels, Pôle CREAHD y Communauté d'Agglomération Grand Angouleme.

2. Proyecto Cityinvest: “Increasing Capacities in Cities for Innovative Financing in Energy Efficiency” (Programa europeo Horizon 2020)

El proyecto Cityinvest pretende estimular la modernización energética **a gran escala** de los edificios e introduce modelos innovadores de financiación para su puesta en marcha. El proyecto analiza ejemplos de modelos que han tenido éxito por toda Europa y propicia su reproducción. A través de la organización de talleres a nivel nacional y regional pretende obtener el compromiso político de las autoridades locales y formar desarrolladores de proyecto en tres regiones piloto y diez países prioritarios. El proyecto presta asistencia técnica experta para la Estrategia de la Región de Murcia de rehabilitación energética de edificios públicos.

Este proyecto se realiza en colaboración con el Instituto de Fomento de la Región de Murcia, INFO, y participan como **socios** las organizaciones y empresas europeas: Climate Alliance (coordinador) Groupement de Redéploiement Economique de Liège (GRE-Liege), Sofía Energy Centre, Energyinvest, REScoop, CEMR (Council of European Municipalities and Regions)